

U skladu sa odredbama člana 101, 102, 103. Zakona o stečajnom postupku Federacije BiH „Službene novine Federacije BiH broj: 29/03, 32/04, 42/06,52/18 te Zapisnik/Rješenja Općinskog suda u Sarajevu- Skupštine povjerenilaca Hidrogradnje d.d. Sarajevo u stečaju broj: 65 0 St 569320 16 St od 13.04.2022.godine, Odluke Odbora povjerenilaca Hidrogradnje d.d. Sarajevo u stečaju broj: 58-2/2024 od 27.09.2024.godine, stečajni upravnik „Hidrogradnja“ Sarajevo u stečaju objavljuje

## **JAVNI OGLAS**

**za prodaju privrednog subjekta Hidrogradnje d.d. Sarajevo u stečaju putem usmenog javnog nadmetanja**

**Početna cijena 88.067.552,50KM  
ili isti iznos u stranoj valuti ( EUR ili USD) u protuvrijednosti  
KM, prema srednjem kursu Centralne banke BIH na dan  
uplate**

### **USLOVI PRODAJE:**

- **Privredni subjekat Hidrogradnje d.d. Sarajevo u stečaju prodavaće se u pravnom i fizičkom stanju na dan prodaje u viđenom stanju bez prava naknadne reklamacije.**
- Prodaja se vrši usmenim javnim nadmetanjem.
- Navedena vrijednost privrednog subjekta je početna cijena navedena u tenderskoj dokumentaciji i privredni subjekat ne može se prodavati ispod te cijene.
- **Prodaja privrednog subjekta javnim nadmetanjem održaće se dana 08.10.2024.godine u 12,00 sati u sjedištu prodavca u ul. **Izeta Čomare bb, Ilidža– Sarajevo.****
- Nastavak poslovanja – osnovne djelatnosti Hidrogradnja d.d. Sarajevo, uz zadržavanje postojećeg broja zaposlenih.
- Sve takse i poreze za prenos vlasništva privrednog subjekta plaća kupac, te pripremu dokumentacije i pravne radnje za prenos vlasništva.

## PRAVO UČEŠĆA:

1. Pravo učešća na usmenom javnom nadmetanju imaju sva pravna i fizička lica koja izvrše uplatu na ime osiguranja u iznosu od 0,25% od početne cijene odnosno iznos od **220.168,88KM** ili isti iznos u stranoj valuti ( EUR ili USD) u protuvrijednosti KM, prema srednjem kursu Centralne banke BIH na dan uplate,
2. Uplatu osiguranja zainteresovani kupci su dužni uplatiti na transakcijski račun (KM) „Hidrogradnja“ d.d. Sarajevo – u stečaju broj: 102 708 00000 19166 kod Union Banke Sarajevo ili na račun broj: 186 101 031 030 4671 kod Turkish Ziraat banke kao i na devizni račun „Hidrogradnja“ d.d. Sarajevo – u stečaju broj: 1861011200180440 kod Turkish Ziraat **banke tako da uplaćeno osiguranje pristigne na naznačeni račun do 08.10.2024.godine do 10,00 sati.**
3. Komisija će provjeriti da li je na račun „HIDROGRADNJA“ d.d. Sarajevo – u stečaju uplaćen iznos osiguranja do navedenog datuma i sata, ako do tog datuma nije uplaćen iznos osiguranja kandidat neće moći pristupiti javnom nadmetanju.
4. Sva pravna i fizička lica obavezni su otkupiti tendersku dokumentaciju, u kojoj se nalaze svi podaci o privrednom subjektu koji se prodaje. Tendersku dokumentaciju sva pravna i fizička lica mogu otkupiti u sjedištu prodavca Izeta Čomare bb, Ilidža, Sarajevo uz otkupnu cijenu od **1.000,00KM**.  
Sva pravna i fizička lica koji su ranije otkupili tendersku dokumentaciju nemaju obavezu da ponovo otkupljuju tendersku dokumentaciju, osim Dodatnih pravila prodaje. Uplatu za otkup Dodatnih pravila prodaje dužni su izvršiti uz otkupnu cijenu od **50,00KM**.
5. Uplatu izvršiti na blagajni prodavca ili na jedan od naznačenih računa broj: 102 708 00000 19166 kod Union Banke Sarajevo ili na račun broj: 186 101 031 030 4671 kod Turkish Ziraat banke kao i na devizni račun „Hidrogradnja“ d.d. Sarajevo – u stečaju broj: 1861011200180440 kod Turkish Ziraat banke .
6. Zainteresovani ponuđači nakon otkupa tenderske dokumentacije, uz pismenu najavu ( 2 dana prije) mogu izvršiti uvid u stvarno stanje i tražiti dodatna pojašnjenja uz sačinjavanja Zapsnika o obavljenom razgovoru i **dobijenim informacijama.**
7. Sve dodatne informacije u vezi sa nadmetanjem mogu se dobiti svaki radni dan u vremenu od 12,00 do 15,00 sati na broj telefona 061/338-937.
8. Prijavu za javno nadmetanje uz dokaz o uplati osiguranja i uplati tenderske dokumentacije dostaviti najkasnije sat vremena prije početka nadmetanja.
9. Javno nadmetanje se provodi i zaključuje prema odredbama Zakona o izvršnom postupku kao i prema Dodatnim Pravilima za javno nadmetanje koje donosi stečajni upravnik .

10. Dodatna pravila sadrže tok javnog nadmetanja, kao i sve ostale informacije javnog nadmetanja, koja su sastavni dio tenderske dokumentacije.

**11. Stečajni upravnik obavještava potencijalne kupce da usmeno nadmetanje zakazano za 08.10.2024. godine u 12,00 sati NEĆE biti održano ukoliko bilo koji potencijalni kupac od dana objavljivanja oglasa a najkasnije do 07.10.2024. godine prvi u cijelosti uplati cjelokupnu kupoprodajnu cijenu u iznosu od 88.067.552,50 KM ili isti iznos u stranoj valuti ( EUR ili USD) u protuvrijednosti KM, prema srednjem kursu Centralne banke BIH na navedene račune broj: 102 708 00000 19166 kod Union Banke Sarajevo ili na račun broj: 186 101 031 030 4671 kod Turkish Ziraat banke kao i na devizni račun „Hidrogradnja“ d.d. Sarajevo – u stečaju broj: 1861011200180440 kod Turkish Ziraat banke .**

**Pored navedenog potrebno je izvršiti otkup tenderske dokumentacije sa Dodatim pravilima za javno nadmetanje uz otkupnu cijenu od 1.000,00 KM uz potpisivanje Obrazaca br. 3 i 4 iz Dodatnih pravila za javno nadmetanje.**

Ukoliko je potencijalni kupac ranije otkupio tendersku dokumentaciju nema obavezu da ponovo otkupljuje tendersku dokumentaciju, osim Dodatnih pravila prodaje. Uplatu za otkup Dodatnih pravila potencijalni kupac dužan je izvršiti na blagajni prodavca uz otkupnu cijenu od 50,00KM ili na jedan od naznačenih računa broj: 102 708 00000 19166 kod Union Banke Sarajevo ili na račun broj: 186 101 031 030 4671 kod Turkish Ziraat banke kao i na devizni račun „Hidrogradnja“ d.d. Sarajevo – u stečaju broj: 1861011200180440 kod Turkish Ziraat banke .

U tom slučaju stečajni upravnik ima ovlaštenje da prvog takvog potencijalnog kupca koji postupi na gore navedeni način proglasi pobjednikom nadmetanja, bez održavanja usmenog javnog nadmetanja zakazanog za 08.10.2024. godine ili uzimanja u obzir drugih potencijalnih ponuda koje su pristigle nakon prve gore opisane ponude, pri čemu tako proglašeni pobjednik nadmetanja ima ista prava i obaveze pobjednika usmenog javnog nadmetanja kao da je usmeno javno nadmetanje zakazano za 08.10.2024. godine i održano.

Na ovako proglašenog pobjednika nadmetanja, nakon njegovog proglašenja za pobjednika nadmetanja, primjenjivati će se dalje Dodatna pravila za javno nadmetanje.

U prednje navedenom slučaju, stečajni upravnik neće proglašavati drugoplasiranog i trećeplasiranog ponuđača nadmetanja, niti će se njihove



eventualne ponude iskazane prije usmenog javnog nadmetanja zakazanog za 08.10.2024. godine uzimati u obzir.

U slučaju da na prednji način stečajni upravnik proglasi pobjednika nadmetanja, stečajni upravnik će javnim oglasom otkazati usmeno javno nadmetanje zakazano za 08.10.2024. godine u 12,00 sati, te istim oglasom saopštiti javnosti da je izvršeno proglašenje pobjednika nadmetanja za prodaju privrednog subjekta Hidrogradnje d.d. Sarajevo u stečaju.

**Stečajni upravnik zadržava pravo da zbog nepredviđenih okolnosti izvrši izmjene Javnog oglasa, njegovo produženje ili poništenje.**



Stečajni upravnik  
Zijad Fazlagić dipl, ecc.

81:2931/24